

Инвестор	Форма по ОКУД	Код
	по ОКПО	0322005
Заказчик (Генподрядчик)	по ОКПО	
Подрядчик (Субподрядчик)	по ОКПО	
Стройка	по ОКПО	
Объект		
	Вид деятельности по ОКДП	
	номер	2023-СМР/2
	дата	25.09.2023
	Вид операции	

Инвестор	ООО «Управляющая компания «Взлет», 636037, Россия, Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, д. 123, офис 204, ИНН/КПП 7024025670 / 702401001
Заказчик (Генподрядчик)	ООО "СК СФЕРА", 634033, Томская область, город Томск, Континентальная ул., д. 55, ИНН/КПП: 7014060820 / 701701001
Подрядчик (Субподрядчик)	Томская область, г. Северск, ул. Лесная, д. 9
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Лесная, д. 9 (капитальный ремонт фасада)
Объект	

Договор подряда (контракт)	Вид деятельности по ОКДП
	номер
	дата
	Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
2	01.03.2024	с по

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01-0

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 9) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.	
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 1. Ремонт швов. Включить													
Ремонт стыков наружных стеновых панелей (горизонтальных и вертикальных)													
1	1	ФЕРр63-21-40	Ремонт и восстановление герметизации	100 м	0,205	1	0,205	439,44	90,09	42,08		3 790,99	
		1 ОТ						1 652,38	338,74				
		2 ЭМ						4,41	0,90	42,08		37,87	
		3 в т.ч. ОТм						251,32	51,52				
		4 М											
		3Т		чел.-ч	48,45		9,93225						
		3Тм		чел.-ч	0,38		0,0779						
		Итого по расценке										2 343,14	480,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									
		Пр/812-087.0-1	НР Стены (ремонтно-строительные)	%	92		92			90,99		3 828,86
										83,71		3 522,55
		Пр/774-087.0	СП Стены (ремонтно-строительные)	%	52		52			47,31		1 991,01
			Всего по позиции							611,37		
2	2	ФССЦ-14.5.04.06-0007	Мастика герметизирующая полиуретановая, двухкомпонентная высокоэластичная, для герметизации и ремонта межпанельных (Стены (ремонтно-строительные))	т	0,01558	1	0,01558	32 906,69		512,69		
			Всего по позиции							512,69		
3	3	ФССЦ-14.5.01.10-0024	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,75 л	шт	1,23	1	1,23	59,19		72,80		
			(Стены (ремонтно-строительные))									
			Всего по позиции							72,80		
Итого по разделу 1. Ремонт швов. Включить :												
			Итого прямые затраты (справочно)							1 065,84		
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих							90,09		
			Эксплуатация машин							338,74		
			в том числе оплата труда машинистов (Отм)							0,90		
			Материалы							637,01		
			Строительные работы							1 196,86		
			в том числе:									
			оплата труда							90,09		
			эксплуатация машин и механизмов							338,74		
			в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							0,90		
			материалы							637,01		
			накладные расходы							83,71		
			сметная прибыль							47,31		
			Итого ФОТ (справочно)							90,99		
			Итого накладные расходы (справочно)							83,71		
			Итого сметная прибыль (справочно)							47,31		
			Итого по разделу 1. Ремонт швов. Включить							1 196,86		
Раздел 2. Цоколь. Включить.												
4	8	ФЕРр61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по 100 м2	0,18	0,18	1	0,18					
		1 ОТ						1 520,76		273,74	42,08	11 518,98
		2 ЭМ						1,21		0,22		
		4 М						1 140,25		205,25		
		3Т										
			чел.-ч		174		31,32					
			Итого по расценке					2 662,22		479,21		
			ФОТ							273,74		11 518,98
		Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	89		89			243,63		10 251,89

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Пр/774-095.0 СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)				%	44		44					5 068,35
Всего по позиции										120,45		13
5	9	ФЕРр61-10-2	Ремонт штукатурки гладких фасадов по 100 м2	0,18	1	0,18				843,29		
		1 ОТ						297,16		53,49	42,08	2 250,86
		2 ЭМ						0,61		0,11		
		4 М						569,70		102,55		
		3Т		чел.-ч	34		6,12					
		Итого по расценке						867,47		156,15		2 250,86
		ФОТ								53,49		2 003,27
		Пр/812-095.0-1 НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	89		89				47,61		
		Пр/774-095.0 СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	44		44				23,54		990,38
		Всего по позиции								227,30		
Итого по разделу 2. Цоколь. Включить:												
		Итого прямые затраты (справочно)								635,36		
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих								327,23		
		Эксплуатация машин								0,33		
		Материалы								307,80		
		Строительные работы								1 070,59		
		в том числе:										
		оплата труда								327,23		
		эксплуатация машин и механизмов								0,33		
		материалы								307,80		
		накладные расходы								291,24		
		сметная прибыль								143,99		
		Итого ФОТ (справочно)								327,23		
		Итого накладные расходы (справочно)								291,24		
		Итого сметная прибыль (справочно)								143,99		
		Итого по разделу 2. Цоколь. Включить:								1 070,59		
Раздел 3. Подвальные окна. Включить:												
6	13	ФЕРр65-33-1	Смена жалюзийных решеток	100 шт	0,02	1	0,02					331,59
		1 ОТ						394,00		7,88	42,08	
		2 ЭМ						0,31		0,01		
		3 в т.ч. ОТм						0,14		0,00	42,08	
		4 М						36,55		0,73		
		3Т		чел.-ч	46,19		0,9238					
		3Тм		чел.-ч	0,01		0,0002					
		Итого по расценке						430,86		8,62		331,59
		ФОТ								7,88		341,54
		Пр/812-099.2-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и	%	103		103				8,12		
		Пр/774-099.2 СП Внутренние санитарно-технические работы:	%	52		52				4,10		172,43

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего по позиции												
7	14	ТЦ_07.2.07.13_7 0_70170974823 8_27.09.2023_0 1	Изделие индивидуального изготовления из оцинкованной стали (Решетка жалюзийная из оцинкованной стали с полимерным покрытием, цвет по каталогу RAL) (Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	м2	0,5408	1	0,5408	10 578,75		669,12	8,55	5 720,99
Всего по позиции												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить :												
Итого прямые затраты (справочно)												
в том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
Материалы												
Строительные работы												
в том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
материалы												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Итого ФОТ (справочно)												
Итого накладные расходы (справочно)												
Итого сметная прибыль (справочно)												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Итого по разделу 3. Подвальные окна. Включить												
в том числе:												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Материалы							3 423,59		29 271,69
			Строительные работы							5 087,63		89 243,45
			в том числе:									
			оплата труда							546,84		23 011,03
			эксплуатация машин и механизмов							362,96	14,39	5 222,99
		(70), ФЕР. 1 кв 2023 (СМР), Письмо Министра России от 23.02.2023г. №9791-ИФ/09 прил. 2										
			в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)							3,83		161,16
		(70), ФЕР. 1 кв 2023 (СМР), Письмо Министра России от 23.02.2023г. №9791-ИФ/09 прил. 2	Материалы							3 423,59	8,55	29 271,69
			накладные расходы									497,43
			сметная прибыль									256,81
			Итого ФОТ (справочно)									550,67
			Итого накладные расходы (справочно)									497,43
			Итого сметная прибыль (справочно)									256,81
			Компенсация НДС при УСН ВЛ: 3423,59*0,2 ПЛ: 29271,69*0,2									684,72
			ВСЕГО по акту							5 772,35		95 097,79
			в том числе:									
			Материальные ресурсы, отсутствующие в акте							669,12		5 720,99

Сдат: Директор ООО "СК СФЕРА"

А.П. Федоров

Приняли: Директор ООО «УК «Взлет»

К.А. Хоменко

Собственник кв. 90

Н. В. Фомина

Собственник кв. 12

Т.Н. Бойченко

Собственник кв. 13

С. В. Бурок