

Протокол № 1

общего внеочередного собрания собственников помещений в форме заочного голосования многоквартирного дома по адресу: г. Северск, ул. Ленина, д.40

г. Северск

«28» ноября 2024 г.

Общее внеочередное собрание собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Ленина, д.40 проводилось по инициативе ООО «УК «Взлет» в форме заочного голосования с «07» ноября 2024 г. по «25» ноября 2024 г. (включительно).

Место и дата проведения:

Заочное голосование проводилось путем передачи решений собственников, оформленных в письменном виде (бюллетени для голосования) по вопросам, поставленным на голосование, по адресу: г. Северск, ул. Ленина, д.40, почтовый ящик у подъезда № 1, по «25» ноября 2024 г. (включительно).

Общее количество голосов собственников помещений в МКД и общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД **1 665,32 кв. м – 100%**.

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании **997,23 кв. м – 59,88 %**.

Кворум имеется.

Повестка собрания:

- Процедурные вопросы: выбрать председателем собрания Ехлакову Анастасию Андреевну (представитель УК), выбрать секретарем собрания Телицину Татьяну Владимировну (кв.3) и наделить их полномочиями по подсчету голосов.
- Выбрать в качестве кредитной организации для специального счёта по капитальному ремонту общего имущества в МКД – Публичное акционерное общество Банк «ВТБ» (в связи с объединением банков ПАО ФК «Открытие» и ПАО Банк «ВТБ»).
- Уполномочить ООО «УК «Взлет» (ИНН 7024025670) на временное размещение свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации, соответствующей требованиям действующего законодательства.

1.Процедурные вопросы: выбрать председателем собрания Ехлакову Анастасию Андреевну (представитель УК), выбрать секретарем собрания Телицину Татьяну Владимировну (кв.3) и наделить их полномочиями по подсчету голосов.

Решили:

Приняло участие 997,23 кв.м. Кворум имеется.

По 1-му вопросу: процедурные вопросы: выбрать председателем собрания Ехлакову Анастасию Андреевну (представитель УК), выбрать секретарем собрания Телицину Татьяну Владимировну (кв.3) и наделить их полномочиями по подсчету голосов.	за	против	воздержался
	86,28%	7,60%	6,12%

По 1-му вопросу повестки дня общего собрания принято решение: выбрать председателем собрания Ехлакову Анастасию Андреевну (представитель УК), выбрать секретарем собрания Телицину Татьяну Владимировну (кв.3) и наделить их полномочиями по подсчету голосов.

2. Выбрать в качестве кредитной организации для специального счёта по капитальному ремонту общего имущества в МКД – Публичное акционерное общество Банк «ВТБ» (в связи с объединением банков ПАО ФК «Открытие» и ПАО Банк «ВТБ»).

Решили:

Приняло участие 997,23 кв.м. Кворум имеется.

По 2-му вопросу: выбрать в качестве кредитной организации для специального счёта по капитальному ремонту общего имущества в МКД – Публичное акционерное общество Банк «ВТБ» (в связи с объединением банков ПАО ФК «Открытие» и ПАО Банк «ВТБ»).	за	против	воздержался
	92,41%	7,59%	0 %

По 2-му вопросу повестки дня общего собрания принято решение: выбрать в качестве кредитной организации для специального счёта по капитальному ремонту общего имущества в МКД – Публичное акционерное общество Банк «ВТБ» (в связи с объединением банков ПАО ФК «Открытие» и ПАО Банк «ВТБ»).

3. Уполномочить ООО «УК «Взлет» (ИНН 7024025670) на временное размещение свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации, соответствующей требованиям действующего законодательства.

Решили:

Приняло участие 997,23 кв.м. Кворум имеется.


По 3-му вопросу: уполномочить ООО «УК «Взлет» (ИНН 7024025670) на временное размещение свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации, соответствующей требованиям действующего законодательства.	за	против	воздержался
	75,18%	17,09%	7,73%

По 3-ому вопросу повестки дня общего собрания принято решение: уполномочить ООО «УК «Взлет» (ИНН 7024025670) на временное размещение свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации, соответствующей требованиям действующего законодательства.

Место (адрес) хранения оригинала протокола: Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Северск, ул. Ленина, д. 40 на 1 л. в 1 экз.
2. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Северск, ул. Ленина, д.40, на 1 л. в 1 экз.
3. Акт о размещении уведомлений (сообщений) о проведении собрания в многоквартирном доме по адресу: г. Северск, ул. Ленина, д.40 на 1 л. в 1 экз.
4. Решения собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Северск, ул. Ленина, д.40 на 18 л. в 1 экз.

Председатель собрания  /Ехлакова А.А./ дата 28.11.2024

Секретарь собрания _____ /Телицина Т.В./ дата _____

Секретарь от подписи отказался. С/ф Ехлакова АА

Доброй день. В подгоне голосов, участие принимать не буду. Ранее в чате я об этом уведомила.

Телицина