

Инвестор		форма по ОК/Д	Код
			0322005
Заказчик (Генподрядчик)	ООО «Управляющая компания «Взлет», 636037, Россия, Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, д. 123, офис 204, ИНН/КПП 7024025670 / 702401001	по ОКПО	
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО "СК СФЕРА", 634033, Томская область, город Томск, Континентальная ул., д. 55, ИНН/КПП: 7014060820 / 701701001	по ОКПО	
Стройка	Томская область, г. Северск, ул. Лесная, д. 9	по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Лесная, д. 9 (капитальный ремонт фасада)		
	(наименование)	Вид деятельности по ОКДП	
		номер	2023-СМР/2
		дата	25.09.2023
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
3	01.03.2024	с по

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01-н

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 9) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.				Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Раздел 1. Окна в подъезде														
1	1	ФЕР62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш): за два раза	100 м2	0,05	1	0,05							
			1 ОТ					159,07		7,95	42,08	334,54		
			2 ЭМ					0,66		0,03				
			3 в т.ч. ОТм					0,12		0,01	42,08	0,42		
			4 М					152,73		7,64				
			3Т	чел.-ч	18,2		0,91							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				ЗТм								
				Итого по расценке			0,0005	312,46		15,62		
				ФОТ						7,96		334,96
				Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90				7,16		301,46
				Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46				3,66		154,08
				Всего по позиции						26,44		
2	2	ФССЦ-14.4.01.07-1002	Грунт-эмаль по металлу	кг	0,805	1	0,805	70,91		57,08		
			(Малярные работы (ремонтно-строительные))									
			Всего по позиции							57,08		
3	3	ФЕР15-01-070-01	Облицовка: оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м2	34,46	1	34,46					
			Приказ от 04.08.2020 № 03П=1,15; ЭМ=1,25 к расц.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/нр п.586									
			1 ОТ									
			4 М					14,40	1,15	570,66	42,08	24 013,37
			ЗТ	чел.-ч	1,55	1,15	61,42495	128,45		4 426,39		
			Итого по расценке					142,85		4 997,05		
			ФОТ							570,66		24 013,37
			Пр/812-015.0-1, НР Отделочные работы	%	100	0,9	90			513,59		21 612,03
			Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25									
			Пр/774-015.0, СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65			237,68		10 001,57
			Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16									
			Всего по позиции							5 748,32		
			Итого по разделу 1 Окна в подъезде :									
			Итого прямые затраты (справочно)							5 069,75		
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих							578,61		
			Эксплуатация машин							0,03		
			в том числе оплата труда машинистов (Отм)							0,01		
			Материалы							4 491,11		
			Строительные работы							5 831,84		
			в том числе:									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)												
материалы												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Итого ФОТ (справочно)												
Итого накладные расходы (справочно)												
Итого сметная прибыль (справочно)												
Итого по разделу 1 Окна в подьезде												
Итого по акту:												
Итого прямые затраты (справочно)												
в том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
в том числе оплата труда машинистов (Отм)												
Материалы												
Строительные работы												
в том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)												

(70), ФЕР, 1 кв
2023 (СМР),
Письмо
Минстроя
России от
23.02.2023г.
№9791-ИФ/09
прил.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		(70) ФЕР, 1 кв 2023 (СМР), Письмо Минстроя России от 23.02.2023г. №9791-ИФ/09 прил.2	материалы							4 491,11	8,55	38 398,99
			накладные расходы							520,75		21 913,49
			сметная прибыль							241,34		10 155,65
			Итого ФОТ (справочно)							578,62		24 348,33
			Итого накладные расходы (справочно)							520,75		21 913,49
			Итого сметная прибыль (справочно)							241,34		10 155,65
			Компенсация НДС при УСН БЦ: 4491,11*0,2 ТЦ: 38398,99*0,2							898,22		7 679,80
			ВСЕГО по акту							6 730,06		102 496,27

Сдал: Директор ООО "СК СФЕРА"

А.П. Федоров

Принял: Директор ООО "УК "Волет"

К.А. Хомченко

Собственник кв. 90

Н. В. Фомина

Собственник кв. 12

Т.Н. Бойченко

Собственник кв. 13

С. В. Бурсук

