

Протокол № 1

общего внеочередного собрания собственников помещений в форме заочного голосования многоквартирного дома по адресу: г. Северск, ул. Лесная, д. 9

г. Северск

«10» октября 2024 г.

Общее внеочередное собрание собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Лесная, д. 9 проводилось по инициативе ООО «УК «Взлет» в форме заочного голосования с «22» августа 2024 г. по «30» сентября 2024 г. (включительно).

Место и дата проведения:

Заочное голосование проводилось путем передачи решений собственников, оформленных в письменном виде (бюллетени для голосования) по вопросам, поставленным на голосование, по адресу: г. Северск, ул. Лесная, д. 9, в почтовый ящик, расположенный на подъезде № 4, по «30» сентября 2024 г. (включительно).

Общее количество голосов собственников помещений в МКД и общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД 4 338,2 кв. м – 100%.

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании 2245,6 кв. м – 51,76 %.

Кворум имеется.

Повестка собрания:

1. **Процедурные вопросы:** выбрать председателем собрания Петрову Наталью Викторовну (кв. 90), выбрать секретарем собрания Помельникову Ирину Викторовну (представитель УК) и наделить их полномочиями по подсчету голосов.

2. Выбрать в качестве кредитной организации для специального счёта по капитальному ремонту общего имущества в МКД – Публичное акционерное общество Банк «ВТБ» (в связи с объединением банков ПАО ФК «Открытие» и ПАО Банк «ВТБ»).

3. Уполномочить ООО «УК «Взлет» (ИНН 7024025670) на временное размещение свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации, соответствующей требованиям действующего законодательства.

1. **Процедурные вопросы:** выбрать председателем собрания Петрову Наталью Викторовну (кв. 90), выбрать секретарем собрания Помельникову Ирину Викторовну (представитель УК) и наделить их полномочиями по подсчету голосов.

Решили:

Приняло участие 2153,55 кв.м. Кворум имеется.

<u>По 1-му вопросу:</u> процедурные вопросы: выбрать председателем собрания Петрову Наталью Викторовну (кв. 90), выбрать секретарем собрания Помельникову Ирину Викторовну (представитель УК) и наделить их полномочиями по подсчету голосов.	за	против	воздержался
	94,0%	3,3%	2,7%

По 1-му вопросу повестки дня общего собрания принято решение: процедурные вопросы: выбрать председателем собрания Петрову Наталью Викторовну (кв. 90), выбрать секретарем собрания Помельникову Ирину Викторовну (представитель УК) и наделить их полномочиями по подсчету голосов.

2. Выбрать в качестве кредитной организации для специального счёта по капитальному ремонту общего имущества в МКД – Публичное акционерное общество Банк «ВТБ» (в связи с объединением банков ПАО ФК «Открытие» и ПАО Банк «ВТБ»).

Решили:

Приняло участие 2153,55 кв.м. Кворум имеется.

<u>По 2-му вопросу:</u> выбрать в качестве кредитной организации для специального счёта по капитальному ремонту общего имущества в МКД – Публичное акционерное общество Банк «ВТБ» (в связи с объединением банков ПАО ФК «Открытие» и ПАО Банк «ВТБ»).	за	против	воздержался
	90,85%	5,25%	3,9%

По 2-му вопросу повестки дня общего собрания принято решение: выбрать в качестве кредитной организации для специального счёта по капитальному ремонту общего имущества в МКД – Публичное акционерное общество Банк «ВТБ» (в связи с объединением банков ПАО ФК «Открытие» и ПАО Банк «ВТБ»).

3. Уполномочить ООО «УК «Взлет» (ИНН 7024025670) на временное размещение свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации, соответствующей требованиям действующего законодательства.

Решили:

Приняло участие 2153,55 кв.м. Кворум имеется.


По 3-му вопросу:	за	против	воздержался
уполномочить ООО «УК «Взлет» (ИНН 7024025670) на временное размещение свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации, соответствующей требованиям действующего законодательства.	90,08%	5,25%	4,67%

По 3-ому вопросу повестки дня общего собрания принято решение: уполномочить ООО «УК «Взлет» (ИНН 7024025670) на временное размещение свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации, соответствующей требованиям действующего законодательства.

Место (адрес) хранения оригинала протокола: Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Северск, ул. Лесная, д. 9 на 5 л. в 1 экз.
2. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Северск, ул. Лесная, д. 9 на 1 л. в 1 экз.
3. Акт о размещении уведомлений (сообщений) о проведении собрания в многоквартирном доме по адресу: г. Северск, ул. Лесная, д. 9 на 1 л. в 1 экз.
4. Решения собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Северск, ул. Лесная, д. 9 на 55 л. в 1 экз.

Председатель собрания  /Петрова Н.В./ дата 10.10.2024

Секретарь собрания  /Помельникова И.В./ дата 10.10.2024