

СООП "ОК СФЕРА"
Директор: А. П. Федоров
2023 года
Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ООО "УК "Взлет"
Директор

УТВЕРЖДАЮ:

К. А. Хомченко
2023 года

ГРАНД-Смета, версия 2023.2

Приказ Минстроя России от 26.12.2019 № 876/пр;
Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр;
Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр;
Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30 марта 2020 г. № 172/пр, Приказ Минстроя России от 01 июня 2020 г. № 294/пр, Приказ Минстроя России от 30 июня 2020 г. № 352/пр, Приказ Минстроя России от 20 октября 2020 г. № 636/пр, Приказ Минстроя России от 09 февраля 2021 г. № 51/пр, Приказ Минстроя России от 24 мая 2021 г. № 321/пр, Приказ Минстроя России от 24 июня 2021 г. № 408/пр, Приказ Минстроя России от 14 октября 2021 г. № 746/пр, Приказ Минстроя России от 20 декабря 2021 г. № 962/пр;
Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр;
Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр;
Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

70. Томская область

Ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: г. Северск, Лесная, д.9
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-01-01

Ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Лесная, д. 9
(наименование работ и затрат)

Составлен
Основание
Базисно-индексным
20-06/2-КР
методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

Сметная стоимость
3 551,57 (300,24) тыс.руб.

в том числе:

строительных работ

монтажных работ

оборудования

3 189,57 (257,9) тыс.руб.

0,00 (0) тыс.руб.

0,00 (0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих

Нормативные затраты труда рабочих

Нормативные затраты труда машинистов

441,63 (10,5) тыс.руб.

1 184,05 чел.час.

40,15 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.				Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	на единицу	коэффициенты	на единицу	коэффициенты	на единицу	коэффициенты		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
Раздел 1. Ремонт швов													
Ремонт стыков наружных стеновых панелей (горизонтальных и вертикальных)													
1	ФЕР53-21-40	Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей уплотнительными прокладками из вспененного полиизопрена, монтажной пеной и мастикой вулканизирующейся	100 м	10,025	1	10,025							
		Объем=1002,5 / 100											
		1 ОТ					439,44		4 405,39	42,08	185 378,81		
		2 ЭМ					1 652,38		16 565,11				
		3 в т.ч. ОТм					4,41		44,21	42,08	1 860,36		
		4 М					251,32		2 519,48				
	14.5.01.01 Герметик акриловый, 300мл		шт	103		1032,575							
	14.5.01.10-0003 Пена монтажная		л	0		0							
	ЗТ		чел.-ч	48,45		485,71125							
	ЗТм		чел.-ч	0,38		3,8095							
	Итого по расценке						2 343,14		23 489,98		187 239,17		
	ФОТ								4 449,60		172 260,04		
	Пр812-087.0-1 НР Стены (ремонтно-строительные)		%	92		92			4 093,63		97 364,37		
	Пр774-087.0 СП Стены (ремонтно-строительные)		%	52		52			2 313,79				
	Всего по позиции								29 897,40				
2	ФССЦ-14.5.04.06-0007	Мастика герметизирующая полиуретановая, двухкомпонентная высокоэластичная, для герметизации и ремонта межпанельных швов строительных конструкций(Мастика Тэктор 203 прим)	т	0,7619	1	0,7619	32 906,69		25 071,61				
		(Стены (ремонтно-строительные))											
		Объем=0,76*1002,5/1000											
	Всего по позиции								25 071,61				
3	ФССЦ-14.5.01.10-0024	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,75 л	шт	60,15	1	60,15	59,19		3 560,28				
		(Стены (ремонтно-строительные))											
		Объем=0,06*1002,5											
	Всего по позиции								3 560,28				
	Итого по разделу 1 Ремонт швов :												
	Итого прямые затраты (справочно)								52 121,87				
	в том числе:												
	Оплата труда рабочих								4 405,39				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Эксплуатация машин в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							16 565,11		
		Материалы							44,21		
		Строительные работы							31 151,37		
		в том числе:							58 529,29		
		оплата труда							4 405,39		
		эксплуатация машин и механизмов							16 565,11		
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							44,21		
		материалы							31 151,37		
		накладные расходы							4 093,63		
		сметная прибыль							2 313,79		
		Итого ФОТ (справочно)							4 449,60		
		Итого накладные расходы (справочно)							4 093,63		
		Итого сметная прибыль (справочно)							2 313,79		
		Итого по разделу 1 Ремонт швов							58 529,29		
Раздел 2. Цоколь											
4	ФЕР13-06-003-01	Очистка поверхности щетками	м2	255	1	255					
		Объем=270-15									
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					7,68	1,15	2 252,16	42,08	94 770,89
		ЗТ	чел.-ч	0,9	1,15	263,925					
		Итого по расценке					7,68		2 252,16		
		ФОТ							2 252,16		94 770,89
		Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от	%	94	0,9	84,6			1 905,33		80 176,17
		812/нр от 21.12.2020 п.25 коррозии									
		Пр774-013.0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от	%	51	0,85	43,35			976,31		41 083,18
		774/нр от 11.12.2020 п.16 коррозии									
		Всего по позиции							5 133,80		
5	ФЕР62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2	2,7	1	2,7					
		Объем=270 / 100									
		1 ОТ					28,51		76,98	42,08	3 239,32
		2 ЗМ					22,39		60,45		
		3 в т.ч. ОТм					0,12		0,32	42,08	13,47
		4 М					295,63		798,20		
		ЗТ	чел.-ч	3,3		8,91					
		ЗПМ	чел.-ч	0,01		0,027					
		Итого по расценке					346,53		935,63		
		ФОТ							77,30		3 252,79
		Пр812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90			69,57		2 927,51
		Пр774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46			35,56		1 496,28

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Всего по позиции											
6	ФССЦ-14.4.01.19-0001	Грунтовка химстойкая на основе сополимера виниловых смол, коричневая (Малярные работы (ремонтно-строительные))	т	-0,04347	1	-0,04347	18 362,00		-798,20		
Всего по позиции											
7	ФССЦ-14.3.01.03-0001	Состав грунтовоочный глубокого проникновения (Малярные работы (ремонтно-строительные)) Объем=0,13*270	кг	35,1	1	35,1	21,77		764,13		
Всего по позиции											
8	ФЕРр61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм Объем=15 / 100	100 м2	0,15	1	0,15					
Н	999-9900	1 ОТ					1 520,76		228,11	42,08	9 598,87
		2 ЭМ					1,21		0,18		
		4 М					1 140,25		171,04		
		Строительный мусор	м	4,81		0,7215					
		ЗТ	чел.-ч	174		26,1					
Итого по расценке											
		ФОТ					2 662,22		399,33		9 598,87
Пр/812-095.0-1 НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)											
			%	89		89			228,11		8 542,99
Пр/774-095.0 СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)											
			%	44		44			100,37		4 223,50
Всего по позиции											
9	ФЕРр61-10-2	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-10-1	100 м2	0,15	1	0,15			702,72		
Н	999-9900	Объем=15 / 100									
		1 ОТ					297,16		44,57	42,08	1 875,51
		2 ЭМ					0,61		0,09		
		4 М					569,70		85,46		
		Строительный мусор	м	2,42		0,363					
Итого по расценке											
		ЗТ	чел.-ч	34		5,1			130,12		
Пр/812-095.0-1 НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)											
			%	89		89			44,57		1 875,51
Пр/774-095.0 СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)											
			%	44		44			39,67		1 669,20
									19,61		825,22
Всего по позиции											
							867,47		189,40		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10	ФЕР15-04-019-07	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную по подготовленной поверхности (с земли прим) Объем=270 / 100	100 м2	2,7	1	2,7					
	Прил.15.10 п.3.21 Окраска сложных фасадов (при площади занимаемой архитектурными деталями более 30 % площади стены) ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25										
	Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25										
	1 ОТ						120,21	1,4375	466,57	42,08	19 633,27
	2 ЭМ						4,06	1,5625	17,13		
	3 в т.ч. ОТм						0,70	1,5625	2,95	42,08	124,14
	4 М						0,02	1,25	0,07		
H	14.3.02.01 Краска акриловая		м	0,038	1,25	0,12825					
H	14.4.01.02 Грунтовка		м	0,013	1,25	0,043875					
	ЗТ		чел.-ч	12,94	1,4375	50,223375					
	ЗТм		чел.-ч	0,06	1,5625	0,253125					
	Итого по расценке						124,29		483,77		19 757,41
	ФОТ								469,52		17 781,67
	Пр812-015.0-1, Приказ № НР Отделочные работы 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	100	0,9	90			422,57		8 228,96
	Пр774-015.0, Приказ № СП Отделочные работы 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	49	0,85	41,65			195,56		
	Всего по позиции								1 101,90		
11	ФССЦ-14.3.01.03-0001	Состав грунтово-глубокого проникновения	кг	43,875	1	43,875	21,77		955,16		
		(Отделочные работы)									
	Всего по позиции								955,16		
12	ФССЦ-14.3.02.01-0374	Краски водно-дисперсионные акрилатные ВД-АК-111: голубовато-серая (Х432, S431) (Материалы для строительных работ) Объем=0,810*270/1000	т	0,2187	1	0,2187	27 344,19		5 980,17		
	Всего по позиции								5 980,17		
	Итого по разделу 2 Цоколь :										
	Итого прямые затраты (справочно)								11 102,27		
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих								3 068,39		
	Эксплуатация машин								77,85		
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)								3,27		
	Материалы								7 956,03		
	Строительные работы								15 069,84		
	в том числе:										
	оплата труда								3 068,39		
	эксплуатация машин и механизмов								77,85		
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)								3,27		
	материалы								7 956,03		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		накладные расходы сметная прибыль							2 640,16		
		Итого ФОТ (справочно)							1 327,41		
		Итого накладные расходы (справочно)							3 071,66		
		Итого сметная прибыль (справочно)							2 640,16		
		Итого по разделу 2 Цоколь							1 327,41		
									15 069,84		
Раздел 3. Подвальные окна											
13	ФЕР65-33-1	Смена жалюзийных решеток	100 шт	0,24	1	0,24					
		Объем=24 / 100									
		1 ОТ					394,00		94,56	42,08	3 979,08
		2 ЭМ					0,31		0,07		
		3 в т.ч. ОТм					0,14		0,03	42,08	1,26
		4 М					36,55		8,77		
H	19.2.03.09 Решетки жалюзийные		шт	100		24					
H	999-9900 Строительный мусор		т	0,07		0,0168					
	ЗТ		чел.-ч	46,19		11,0856					
	ЗТм		чел.-ч	0,01		0,0024					
		Итого по расценке					430,86		103,40		3 980,34
		ФОТ							94,59		4 099,75
	Пр/812-099.2-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)		%	103		103			97,43		
	Пр/774-099.2 СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)		%	52		52			49,19		2 069,78
		Всего по позиции							250,02		
14	цена поставщика	Решетка жалюзийная из оцинкованной стали с полимерным покрытием 0,520х0,520 (Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	шт	24	1	24	2 839,20	1,0075	8 029,46	8,55	68 651,86
		Приказ от 04.08.2020 № Заготовительно-складские расходы для металлических конструкций - 0,75% ПЗ=0,75%; ЭМ=0,75%; МАТ=0,75%) 421/нр п.92б									
		Всего по позиции							8 029,46		68 651,86
Итого по разделу 3 Подвальные окна :											
		Итого прямые затраты (справочно)							8 132,86		
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							94,56		
		Эксплуатация машин							0,07		
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							0,03		
		Материалы							8 038,23		
		Строительные работы							8 279,48		
		в том числе:									
		оплата труда							94,56		
		эксплуатация машин и механизмов							0,07		
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							0,03		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		материалы							8 038,23		
		накладные расходы							97,43		
		сметная прибыль							49,19		
		Итого ФОТ (справочно)							94,59		
		Итого накладные расходы (справочно)							97,43		
		Итого сметная прибыль (справочно)							49,19		
		Итого по разделу 3 Подвалы окна							8 279,48		
		в том числе:									
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН							8 029,46		
Раздел 4. Окна в подъезде											
15	ФЕР56-1-1	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах Объем=24 / 100	100 шт	0,24	1	0,24					
		1 ОТ					1 051,72		252,41	42,08	10 621,41
		2 ЭМ					97,07		23,30		
		3 в т.ч. ОТм					9,45		2,27	42,08	95,52
H	999-9900	Строительный мусор	т	10,66		2,5584					
		ЗТ	чел.-ч	128,73		30,8952					
		ЗТм	чел.-ч	0,7		0,168					
		Итого по расценке					1 148,79		275,71		10 716,93
		ФОТ							254,68		9 645,24
		Пр/812-090.0-1 НР Проемы (ремонтно-строительные)	%	90		90			229,21		5 036,96
		Пр/774-090.0 СП Проемы (ремонтно-строительные)	%	47		47			119,70		
		Всего по позиции							624,62		
16	ФЕР10-01-034-05	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых Объем=34,46 / 100	100 м2	0,3446	1	0,3446					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов									
		421/нр п.586 элементов ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					1 639,19	1,15	649,59	42,08	27 334,75
		2 ЭМ					270,55	1,25	116,54		
		3 в т.ч. ОТм					61,81	1,25	26,62	42,08	1 120,17
		4 М					8 164,54		2 813,50		
H	11.3.02.03	Блоки оконные пластиковые	м2	100		34,46					
		ЗТ	чел.-ч	187,55	1,15	74,3241895					
		ЗТм	чел.-ч	5,04	1,25	2,17098					
		Итого по расценке					10 074,28		3 579,63		28 454,92
		ФОТ							676,21		27 658,18
		Пр/812-010.0-1, Приказ № НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			657,28		13 302,68
		812/нр от 21.12.2020 п.25									
		Пр/774-010.0, Приказ № СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			316,13		
		774/нр от 11.12.2020 п.16									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Всего по позиции											
17	ФССЦ-11.3.02.01-0024	Блок оконный пластиковый: двухстворчатый, с глухой и поворотной-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 2 м2 (Деревянные конструкции)	м2	34,46	1	34,46	2 910,02		100 279,29		4 553,04
Всего по позиции											
Итого по разделу 4 Окна в подъезде :											
Итого прямые затраты (справочно)											
в том числе:											
Оплата труда рабочих											
Эксплуатация машин											
в том числе оплата труда машинистов (Отм)											
Материалы											
Строительные работы											
в том числе:											
оплата труда											
эксплуатация машин и механизмов											
в том числе оплата труда машинистов (Отм)											
материалы											
накладные расходы											
сметная прибыль											
Итого ФОТ (справочно)											
Итого накладные расходы (справочно)											
Итого сметная прибыль (справочно)											
Итого по разделу 4 Окна в подъезде											
104 134,63											
902,00											
139,84											
28,89											
103 092,79											
105 456,95											
902,00											
139,84											
28,89											
103 092,79											
886,49											
435,83											
930,89											
886,49											
435,83											
105 456,95											
Раздел 5. Крыльца, бшт											
Демонтажные работы.											
18	ФЕР07-05-030-11	Демонтаж. Установка мелких конструкций (подоконников, сливов, парапетов и др.) массой до 0,5 т, вес мусора 6*2,592тн+6*1,35=23,652тн	100 шт	0,12	1	0,12					
Объем=(6+6) / 100											
Приказ от 08.08.2022 № Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8											
648/пр п.144 табл.2											
1 ОТ											
2 ЭМ											
3 в т.ч. ОТм											
4 М											
Н	05.1.07.24	Плиты подоконные	шт	100	0	0	934,21	0,8	89,68	42,08	3 773,73
	ЗТ	чел.-ч	чел.-ч	103	0,8	9,888	82,94	0,8	7,96		
	ЗТм	чел.-ч	чел.-ч	0,96	0,8	0,09216	12,96	0,8	1,24	42,08	52,18
							1 715,34	0	0,00		
Итого по расценке											
2 732,49											
97,64											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ФОТ									
	Пр/812-007.1-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	Бетонные и железобетонные сборные конструкции жилых, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий	%	116	116	116			90,92		3 825,91
	Пр/774-007.1, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции жилых, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий	%	80	80	80			105,47		4 438,06
									72,74		3 060,73
		Всего по позиции							275,85		
19	ФЕР09-03-012-12	Демонтаж. Монтаж опорных стоек для пролетов: до 24 м	т	0,23115	1	0,23115					
		Объем=15,41*2,5*6/1000									
	Приказ от 08.08.2022 № 648/нр п.144 табл.2	Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/нр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1 ОТ						51,85	0,805		9,65	406,07
	2 ЭМ						266,39	0,875		53,88	
	3 в т.ч. ОТм						32,21	0,875		6,51	273,94
	4 М						121,33	0		0,00	
H	07.2.07.12	Конструкции стальные	т	1	0	0					
	ЗТ	чел.-ч		5,78	0,805	1,0755178					
	ЗТм	чел.-ч		2,29	0,875	0,4631668					
	Итого по расценке						439,57		63,53		680,01
	ФОТ								16,16		569,17
	Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7			13,53		358,37
	Пр/774-009.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7			8,52		
		Всего по позиции							85,58		
20	ФЕР46-04-014-02	Разборка каменных и железобетонных ступеней: на сплошном, мусор 4,5м3*2,2тн=6,7тн	100 м ступеней	0,324	1	0,324					
		Объем=(2,7*12) / 100									
	1 ОТ						785,78		254,59	42,08	10 713,15
	2 ЭМ						66,40		21,51		
H	999-9900	Строительный мусор	т	12,25		3,969					
	ЗТ	чел.-ч		92,12		29,84688					
	Итого по расценке						852,18		276,10		10 713,15
	ФОТ								254,59		9 748,97
	Пр/812-040.2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91			231,68		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/774-040.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52			132,39		5 570,84
		Всего по позиции							640,17		
21	ФССЦп-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1	1	1	42,98				
		Всего по позиции							42,98		
22	ФССЦп-01-01-01-045	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка прочих материалов, деталей (с использованием погрузчика)	1 т груза	29,58315	1	29,58315	17,95		531,02		
		(Погрузо-разгрузочные работы)									
		Всего по позиции							42,98		
23	ФССЦп-03-21-01-037	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: I класс груза до 37 км Объем=23,652+0,23115+6,7	1 т груза	30,58315	1	30,58315	22,04		674,05		
		Всего по позиции							531,02		
Ступени											
24	ФЕР06-01-004-04	Устройство: железобетонных ступеней Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных 421/лр п.586 элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	м3	2,5	1	2,5					
		1 ОТ					105,77	1,15	304,09	42,08	12 796,11
		2 ЭМ					19,10	1,25	59,69		
		3 в т.ч. ОТМ					2,34	1,25	7,31	42,08	307,60
		4 М					434,76		1 086,90		
П,Н	01.7.16.04	Опалубка щитовая	компл	0		0					
Н	04.1.02.05	Смеси бетонные тяжелого бетона	м3	1,015		2,5375					
Н	08.4.03.03	Арматура	т	0,023		0,0575					
		ЗТ	чел.-ч	12,4	1,15	35,65					
		ЗТМ	чел.-ч	0,2	1,25	0,625					
		Итого по расценке					559,63		1 450,68		
		ФОТ							311,40		13 103,71
	Пр/812-006.0-1, Приказ № НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции	%		102	0,9	91,8			285,87		12 029,21
	812/лр от 21.12.2020 п.25 и работы в строительстве										
	Пр/774-006.0, Приказ № СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции	%		58	0,85	49,3			153,52		6 460,13
	774/лр от 11.12.2020 п.16 и работы в строительстве										
		Всего по позиции							1 890,07		
25	ФССЦ-04.1.02.05-0007	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В20 (М250)	м3	2,5375	1	2,5375	665,00		1 687,44		
		(Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве)									
		Всего по позиции							1 687,44		
26	ФССЦ-08.4.03.03-0032	Сталь арматурная, горячекатаная, периодического профиля, класс А-III, диаметр 12 мм	т	0,306	1	0,306	7 997,23		2 447,15		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
30	ФССЦ-08.4.01.02-0013	Детали закладные и накладные, изготовленные с применением сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий (при наличии одной из этих операций или всего перечня в любых сочетаниях), поставляемые отдельно	т	0,0288	1	0,0288	6 800,00		195,84		
(Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве)											
Всего по позиции											
31	ФЕР09-03-012-12	Монтаж опорных стоек для пролетов: до 24 м Объем=87,88*6/1000	т	0,52728	1	0,52728			195,84		
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
		1 ОТ					51,85	1,15	31,44	42,08	1 323,00
		2 ЭМ					266,39	1,25	175,58		
		3 в т.ч. ОТм					32,21	1,25	21,23	42,08	893,36
		4 М					121,33		63,97		
Н	07.2.07.12	Конструкции стальные	т	1		0,52728					
		ЗТ	чел.-ч	5,78	1,15	3,5048302					
		ЗТм	чел.-ч	2,29	1,25	1,509339					
Итого по расценке											
		ФОТ					439,57		270,99		2 216,36
	Пр/812-009 0-1. Приказ № НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9		83,7			44,08		1 855,09
	812/нр от 21.12.2020 п.25	%	62	0,85		52,7			27,76		1 168,02
	Пр/774-009 0. Приказ № СП Строительные металлические конструкции										
	774/нр от 11.12.2020 п.16										
Всего по позиции											
32	ФССЦ-07.2.07.12-0012	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием: гнутосварных профилей и круглых труб, средняя масса сборочной единицы от 0,1 до 0,5 т	т	0,52728	1	0,52728	10 508,00		5 540,66		
(Материалы для строительных работ)											
Всего по позиции											
33	ФЕР09-03-037-01	Монтаж рам коробчатого сечения пролетом до 24 м	т	2,955	1	2,955			5 540,66		
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
		1 ОТ					178,92	1,15	608,01	42,08	25 585,06
		2 ЭМ					639,42	1,25	2 361,86		
		3 в т.ч. ОТм					90,10	1,25	332,81	42,08	14 004,64
		4 М					291,74		862,09		
П,Н	01.7.15.02-0055	Болты высокопрочные	т	0		0					
Н	07.2.07.12	Конструкции стальные	т	1		2,955					
		ЗТ	чел.-ч	19,49	1,15	66,2318925					
		ЗТм	чел.-ч	7,77	1,25	28,7004375					
Итого по расценке											
							1 110,08		3 831,96		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ФОТ							940,82		12
	Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7			787,47		39 589,70
	Пр/774-009.0, Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7			495,81		33 136,58
		Всего по позиции							5 115,24		20 863,77
34	ФССЦ-07.2.07.12-0012	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием: гнутосварных профилей и круглых труб, средняя масса сборной единицы от 0,1 до 0,5 т	т	2,955	1	2,955	10 508,00		31 051,14		
		(Материалы для строительных работ)									
		Всего по позиции							31 051,14		
35	ФЕР13-03-004-26	Окраска металлических огутованных поверхностей: эмалью ПФ-115 Объем=111,72 / 100 К=2 (2 слоя) ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов	100 м2	1,1172	1	1,1172					
		1 ОТ					19,32	2,3	49,64	42,08	2 088,85
		2 ЭМ					6,01	2,5	16,79		
		3 в т.ч. ОТМ					0,22	2,5	0,61	42,08	25,67
		4 М					138,16	2	308,70		
		ЗТ	чел.-ч	2,13	2,3	5,4731628					
		ЗТМ	чел.-ч	0,02	2,5	0,05586					
		Итого по расценке				163,49			375,13		
		ФОТ							50,25		2 114,52
	Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25 коррозии	НР Защита строительных конструкций и оборудования от	%	94	0,9	84,6			42,51		1 788,88
	Пр/774-013.0, Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16 коррозии	СП Защита строительных конструкций и оборудования от	%	51	0,85	43,35			21,78		916,64
		Всего по позиции							439,42		
36	ФЕР12-01-034-02	Устройство обрешетки с прозорами из брусков	100 м2	0,594	1	0,594					
		Объем=(3*2,75*6*1,2) / 100 Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов									
		421/лр п.586 элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					105,72	1,15	72,22	42,08	3 039,02
		2 ЭМ					86,93	1,25	64,55		
		3 в т.ч. ОТМ					13,59	1,25	10,09	42,08	424,59
		4 М					408,59		242,70		
		ЗТ	чел.-ч	12,94	1,15	8,839314					
		ЗТМ	чел.-ч	1,01	1,25	0,749925					
		Итого по расценке				601,24			379,47		3 463,61
		ФОТ							82,31		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	При812-012.0-1, Приказ № НР Кровли 812/нр от 21.12.2020 п.25 При774-012.0, Приказ № СП Кровли 774/нр от 11.12.2020 п.16		%	109	0,9	98,1			80,75		3 397,80
			%	57	0,85	48,45			39,88		1 678,12
	Всего по позиции								500,10		
37	ФССЦ-11.1.03.01-0076 Бруски обрезные, хвойных пород, длина 2-6,5 м, толщина 40-60 мм, сорт III (Кровли)		м3	-0,2376	1	-0,2376	976,56		-232,03		
	Всего по позиции								-232,03		
38	ФССЦ-11.1.03.06-0090 Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 32-40 мм, длина 4-6,5 м, сорт II (Кровли) Объем=59,4*0,04*0,25*1,03		м3	0,61182	1	0,61182	1 430,00		874,90		
	Всего по позиции								874,90		
39	ФЕР12-01-033-01 Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: простой Объем=(10*6) / 100 Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных 421/нр п.586 элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 1 ОТ 2 ЭМ 3 в т.ч. ОТм 4 М П,Н П,Н 08.1.02.07 Дополнительные элементы кровли из профлиста: коньки, разжелобки и проч. 08.3.09.01 Стальной гнутый профиль (профилированный настил) 3Т 3Тм Итого по расценке ФОТ При812-012.0-1, Приказ № НР Кровли 812/нр от 21.12.2020 п.25 При774-012.0, Приказ № СП Кровли 774/нр от 11.12.2020 п.16	100 м2	0,6	1	0,6						
			шт	0		0					
			т	0		0					
			чел.-ч	32,4	1,15	22,356					
			чел.-ч	0,32	1,25	0,24					
							368,49		250,78		8 349,51
									198,42		8 190,87
									194,65		4 045,34
									96,13		
	Всего по позиции								541,56		
40	ФССЦ-08.3.09.02-0031 Профилированный настил окрашенный: С44-1000-0,7 (Материалы для строительных работ) Объем=60*7,4*1,15/1000 Всего по позиции		т	0,5106	1	0,5106	11 604,89		5 925,46		
41	ФССЦ-08.3.05.05-0081 Сталь оцинкованная в рулонах толщиной 0,5 мм, с (0,55) полимерным покрытием (конек, примыкание к стене) (Материалы для строительных работ) Объем=(1,5+1,82)*6*4,52*1,05/1000		т	0,09454	1	0,09454	8 715,10		823,93		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Всего по позиции											
42	ФЕР09-05-001-01	Облицовка ворот стальным профилированным листом Объем=(3*2,7*6) / 100	100 м2	0,486	1	0,486			823,93		
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25											
	1 ОТ						284,91	1,15	148,06	42,08	6 230,36
	2 ЭМ						26,33	1,25	16,00		
	3 в т.ч. ОТм						3,82	1,25		42,08	97,63
	4 М						13,36		6,49		
П,Н	08.3.09.05	Стальной анутый профиль (профилированный настил)	м	0	0	0					
	ЗТ		чел.-ч	29,9	1,15	16,71111					
	ЗТм		чел.-ч	0,31	1,25	0,188325					
	Итого по расценке						304,60		170,55		6 327,99
	ФОТ								150,38		5 296,53
	Пр/812-009.0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции		%	93	0,9	83,7			125,87		
	812/нр от 21.12.2020 п.25										
	Пр/774-009.0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции		%	62	0,85	52,7			79,25		3 334,85
	774/нр от 11.12.2020 п.16										
43	ФССЦ-08.3.09.04-0011	Профнастил оцинкованный с покрытием: полиэстер С8-1150-0,5	м2	51,03	1	51,03	57,10		375,67		
	(Материалы для строительных работ)								2 913,81		
	Объем=48,6*1,05										
Всего по позиции											
44	ФЕР07-05-016-04	Устройство металлических ограждений: без поручней	100 м	0,324	1	0,324			2 913,81		
Объем=(5,4*6) / 100											
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25											
	1 ОТ						390,10	1,15	145,35	42,08	6 116,33
	2 ЭМ						204,08	1,25	82,65		
	3 в т.ч. ОТм						30,77	1,25	12,46	42,08	524,32
	4 М						16 057,11		5 202,50		
	ЗТ		чел.-ч	41,5	1,15	15,4629					
	ЗТм		чел.-ч	2,59	1,25	1,04895					
	Итого по расценке						16 651,29		5 430,50		6 640,65
	ФОТ								157,81		6 932,84
	Пр/812-007.1-1, Приказ № НР Бетонные и железобетонные сборные конструкции		%	116	0,9	104,4			184,75		
	812/нр от 21.12.2020 п.25 жилых, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий										
	Пр/774-007.1, Приказ № СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции		%	80	0,85	68			107,31		4 515,64
	774/нр от 11.12.2020 п.16 жилых, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Всего по позиции											
45	ФССЦ-07.2.05.01-0032	Ограждения лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы (до проектного объема)	т	0,13584	1	0,13584	7 571,00		5 702,56		
(Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве) Объем=0,813-0,67716											
Всего по позиции											
46	ФЕР13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 Объем=38,88 / 100	100 м2	0,3888	1	0,3888			1 028,44		
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
	1 ОТ						19,32	1,15	8,64	42,08	363,57
	2 ЭМ						6,01	1,25	2,92		
	3 в т.ч. ОТм						0,22	1,25	0,11	42,08	4,63
	4 М						138,16		53,72		
	ЗТ				1,15	0,9523656					
	ЗТм			0,02	1,25	0,00972					
	Итого по расценке						163,49		65,28		
	ФОТ								8,75		368,20
	При812-013.0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии		%	94	0,9	84,6			7,40		311,50
	812/нр от 21.12.2020 п.25 коррозии		%	51	0,85	43,35			3,79		159,61
	При774-013.0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии										
	774/нр от 11.12.2020 п.16 коррозии										
Всего по позиции											
Итого по разделу 5 Крыльца, бшт :											
Итого прямые затраты (справочно)											
в том числе:											
Оплата труда рабочих											
Эксплуатация машин											
в том числе оплата труда машинистов (Отм)											
Материалы											
Строительные работы											
Строительные работы											
в том числе:											
оплата труда											
эксплуатация машин и механизмов											
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)											
материалы											
накладные расходы											
Всего по позиции											
76,47											
67 086,91											
2 024,78											
3 603,95											
398,13											
61 458,18											
70 560,53											
69 843,50											
2 024,78											
2 886,92											
398,13											
61 458,18											
2 179,62											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		сметная прибыль							1 294,00		
		Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ							717,03		
		Итого ФОТ (справочно)							2 422,91		
		Итого накладные расходы (справочно)							2 179,62		
		Итого сметная прибыль (справочно)							1 294,00		
		Итого по разделу 5 Крыльца, бшт							70 560,53		
		Итого по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно)							242 578,54		2 545 006,92
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							10 495,12		441 634,65
		Эксплуатация машин							20 386,82		293 366,34
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							474,53		19 968,23
		Материалы							211 696,60		1 810 005,93
		Строительные работы							257 896,09		3 189 567,65
		в том числе:							257 179,06		3 179 249,59
		оплата труда							10 495,12		441 634,65
		эксплуатация машин и механизмов							19 669,79	14,39	283 048,28
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							474,53		19 968,23
		материалы							211 696,60	8,55	1 810 005,93
		накладные расходы							9 897,33		416 478,50
		сметная прибыль							5 420,22		228 082,23
		Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ							717,03	14,39	10 318,06
		Итого ФОТ (справочно)							10 969,65		461 602,88
		Итого накладные расходы (справочно)							9 897,33		416 478,50
		Итого сметная прибыль (справочно)							5 420,22		228 082,23
		Итого с непредвиденными							257 896,09		3 189 567,65
		Возмещение затрат НДС при УСН БЛЦ: 211696,6*0,2 ТЦ: 1810005,93*0,2							42 339,32		362 001,19
		ВСЕГО по смете							300 235,41		3 551 568,84
		в том числе:									
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН							8 029,46		68 651,86

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

¹ Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/лр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.